

DSW PROJEKT SP. Z O.O.

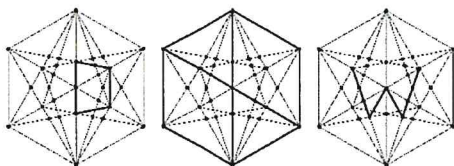
41-516 Chorzów ul. Św. Barbary 14/36  
[sekretariat@dswprojekt.pl](mailto:sekretariat@dswprojekt.pl)  
 736 249 068

Obiekt	ZESPÓŁ SZKÓŁ EKONOMICZNO-GASTRONOMICZNYCH PLAC LONDZINA 3 43-400 CIESZYN
Adres obiektu	Plac Londzina 3 Cieszyn
Kategoria obiektu	KATEGORIA IX - BUDYNKI NAUKI I OŚWIATY
Jednostka ewid. Obręb Nr działek ewid. Identyfikator działki	Cieszyn 42 142 24031_1.0042.142
Inwestor	ZESPÓŁ SZKÓŁ EKONOMICZNO-GASTRONOMICZNYCH PLAC LONDZINA 3 43-400 CIESZYN
Data	KWIECIEŃ 2024 r.
Etap	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Numer tomu	I / I

Nazwa zamierzenia budowlanego

REMONT CZTERECH PRACOWNI W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ EKONOMICZNO-GASTRONOMICZNYCH W CIESZYNIE PLAC LONDZINA 3

Branża	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Architektura	Proj. główny	mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga	39/SLOKK/2022/II	mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 39/SLOKK/2022/II SL-2212
Architektura	Proj. sprawdzający	mgr inż. arch. Joanna Cieślik-Rolla	15/03/SLOKK	mgr inż. arch. JOANNA CIEŚLIK-ROLLA Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. 15/03/SLOKK



STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

DSW PROJEKT SP. Z O.O.

41-516 Chorzów ul. Św. Barbary 14/36

[sekretariat@dswprojekt.pl](mailto:sekretariat@dswprojekt.pl)

736 249 068

Chorzów, dn. 23.04.2024 r.

### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA/OSOBY SPRAWDZAJĄCEJ PROJEKT

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane niniejszym oświadczam,  
że

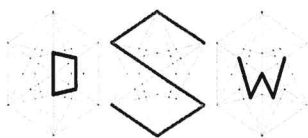
### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego

**REMONT CZTERECH PRACOWNI W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ EKONOMICZNO-  
GASTRONOMICZNYCH W CIESZYNIE PLAC LONDZINA 3**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Architektura	Proj. główny	mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga	39/SLOKK/2022/II	mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 39/SLOKK/2022/II SL 2212
Architektura	Proj. sprawdzający	mgr inż. arch. Joanna Cieślik-Rolla	15/03/SLOKK	mgr inż. arch. JOANNA CIEŚLIK-ROLLA Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. 15/03/SLOKK



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

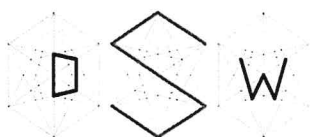
strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

## CZĘŚĆ OPISOWA:

<b>1. DANE PODSTAWOWE I INFORMACJE OGÓLNE</b>	8
1.1 Data opracowania, nr i data umowy, dane Zleceniodawcy	8
i Zleceniobiorcy	8
1.2 Przedmiot, cel i zakres opracowania	9
1.3 Podstawy materialno-prawne opracowania	9
<b>2. BUDYNKI – STAN ISTNIEJĄCY</b>	10
2.1 Lokalizacja i obszar oddziaływania	10
2.2 Dojazd i układ komunikacyjny	11
2.3 Elementy budowlane, układ funkcjonalny i forma budynku	11
2.4 Gminna ewidencja zabytków	11
2.5 Eksploatacja górnicza	11
2.6 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	11
2.7 Dane liczbowe stanu istniejącego	12
2.8 Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych	12
2.9 Dostosowanie budynków do wymogów ochrony przeciwpożarowej	12
2.10 Ocena stanu technicznego budynku	12
2.11 Istniejące instalacje	13
Inwentaryzacja – instalacje elektryczne	13
Korytarz parter – skrzydło przy Sali 43 - Stan istniejący	13
Sala 43 – Sala ekonomiczna (obecnie sala komputerowa) – parter - stan istniejący	14
Korytarz przy Sali 55 - parter – stan istniejący	15
Sala zajęć 55 - Pracownia analizy żywności/pracowni chemicznej – parter - stan istniejący	16
Korytarz przy Sali 88 – 2 piętro – stan istniejący	16
Sala zajęć 88 Pracownia fotografii (aktualnie pracownia komputerowa) – 2 piętro – stan istniejący	18
Sala 90 – 2 piętro – Pracownia reklamy - stan istniejący	21
<b>2. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA</b>	24
<b>4. ZAKRES PLANOWANYCH ZMIAN W OBIEKCIE</b>	28





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

5. ZAKRES PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.....	28
5.1 Forma budynku.....	28
5.2 Układ funkcjonalny. ....	28
6. OPIS PROJEKTOWANYCH WYBURZEŃ I DEMONTAŻY.....	28
6.1 Zakres prac wyburzeniowych i rozbiórkowych. ....	28
7. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH. ....	31
7.1 Remont pomieszczeń.....	31
7. UWAGI KOŃCOWE.....	52

#### CZĘŚĆ GRAFICZNA:

**Z Z-01-** Plan sytuacyjny skala 1:500

**I-01** – Rzut sali nr 55 \_inwentaryzacja skala 1:50;

**A-01** – Rzut sali nr 55 \_Projekt skala 1:50;

**I-02** – Rzut sali nr 43 \_inwentaryzacja skala 1:50;

**A-02** – Rzut sali nr 43 \_Projekt skala 1:50;

**I-03-** Rzut sali nr 88 \_Projekt skala 1:50;

**A-03** – Rzut sali nr 88 \_Projekt skala 1:50;

**I-04-** Rzut sali nr 90 \_Projekt skala 1:50;

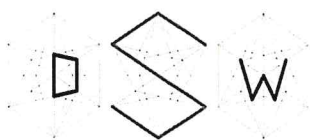
**A-04** – Rzut sali nr 90 \_Projekt skala 1:50;

#### **1. DANE PODSTAWOWE I INFORMACJE OGÓLNE.**

##### 1.1 Data opracowania, nr i data umowy, dane Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy.

<b>Data opracowania:</b>	Kwiecień 2024 r.
<b>Numer umowy:</b>	Umowa nr WI.273.7.2024 z dnia 18.03.2024 r.
<b>Obiekt:</b>	BUDYNEK OŚWIATY – 4 PRACOWNIE Plac Londzina 3, 43-400 Cieszyn
<b>Kategoria obiektu budowlanego:</b>	IX (budynki nauki i oświaty)
<b>Dane Zleceniodawcy:</b>	Zespół Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych Plac Londzina 3 w Cieszynie
<b>Dane Zleceniobiorcy:</b>	DSW PROJEKT SP. Z O.O. ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów





**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

### 1.2 Przedmiot, cel i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej modernizacji 4 pracowni w budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie

Dokumentację opracowano w oparciu o:

- wizję lokalną w obiekcie
- dokumentację fotograficzną
- inwentaryzację wielobranżową
- ustalenia z Zamawiającym
- opinię Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony zabytków  
Delegatura w Bielsku-Białej

### 1.3 Podstawy materialno-prawne opracowania.

Podstawa opracowania:

- Wizja lokalna
- Ustalenia z Zamawiającym
- Umowa z Zamawiającym

Obowiązujące przepisy i normy, w szczególności:

- 1) Ustawa z dn. 07.07.1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. Poz. 2351 z późn. zm.),
- 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 2454),
- 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2351 z późn. zm.),
- 5) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1973 z późn. zm.),
- 6) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm.)
- 7) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 Nr 109 poz. 719 z późn. zm);
- 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.  
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U z 2003 r. Nr 120, poz.



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

9) Inne wiążące przepisy prawa oraz normy obowiązujące, w zakresie którego dotyczy niniejsza dokumentacja

#### 1.4 przedmiot opracowania

Przedmiotem projektu jest remont pracowni zawodowych w budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie, Plac Londzina 3

Zgodnie z art. 29 ustawy Prawo Budowlane jedyne roboty wymagające zgłoszenia to przebicie stropów w celu montażu klimatyzatorów typu SPLIT.

Ich lokalizacja została przedłożona Wojewódzkiemu Konserwatorowi Ochrony Zabytków z Delegaturą w Bielsku-Białej, który nie wniósł uwag.

## **2. BUDYNEK – STAN ISTNIEJĄCY**

### 2.1 Lokalizacja i obszar oddziaływania.

Obiekt oświaty, będący przedmiotem opracowania, zlokalizowany jest w Cieszynie przy Placu ks. Józefa Londzina 3, dojazd od ulicy Kochanowskiego i Korfantego.

W pobliżu działki zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, Kościół pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny, Klasztor o.o. Bonifratrów oraz Urząd Stanu Cywilnego.

**NR DZIAŁKI: 42**

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:**

240301\_1.0042.142

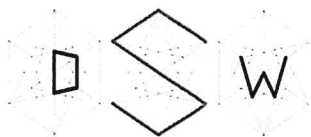
Obrys działki, na którym znajduje się przedmiotowy obiekt ma regularny kształt.

Działka zlokalizowana jest ścisłym śródmieściu, w czworokątnej zabudowie kwartałowej.

Przedmiotowy teren jest częściowo ogrodzony. Elewacja północno-wschodnia graniczy bezpośrednio z chodnikiem.

Teren szkoły sąsiaduje z działkami nr 135/3; 137/2; 138; 139; 140; 161/1.

Obszar oddziaływania obiektu – obszar oddziaływania, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c oraz art. 34 ust. 1 pkt 5W myśl art. 34 ust. 3 pkt. 5 ustawy Prawo budowlane projekt budowlany przedstawiony przez projektanta zawiera informację o obszarze oddziaływania obiektu. W świetle § 13a rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego informację o obszarze oddziaływania obiektu zawierać powinna: „wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które wyznaczono ten obszar; zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany”.

#### 2.2 Dojazd i układ komunikacyjny.

Nieruchomość położona przy Placu Londzina. Dojazd do obiektu realizowany przez bramę wjazdową wyłącznie dla pracowników placówki.

#### 2.3 Elementy budowlane, układ funkcjonalny i forma budynku.

Gmach szkolny, wybudowany w 1910 r. na rzucie litery „L”, z półkolistym ryzalitem części centralnej, siedziba wielu szkół m.in. niemieckiej szkoły realnej, obecnie Zespół Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych im. Macierzy Ziemi Cieszyńskiej.

Pracownie objęte modernizacją to:

- **Pracownia Analizy Żywności /Pracowni |Chemicznej ( sala nr 55),** która znajduje się na parterze budynku;
- **Pracownia Ekonomiczna (sala nr 43),** która znajduje się na parterze budynku;
- **Pracownia Fotografii (sala nr 88),** która znajduje się na 2 piętrze budynku;
- **Pracownia Reklamy/Pracownia Sprzedaży Usług Reklamowych ( sala nr 90)** która znajduje się na 2 piętrze budynku;

#### 2.4 Gminna ewidencja zabytków.

Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Cieszyn.

W kwietniu 2018r. decyzją Śląskiego Konserwatora Zabytków został wpisany do rejestru zabytków Historyczny Układ urbanistyczny miasta Cieszyna - Numer Rejestru Zabytków A/317/2018.

Jego zasięg obejmuje przedmiotowy budynek szkoły.

#### 2.5 Eksploatacja górnicza.

Teren działki nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

#### 2.6 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.





**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

#### Kategoria obiektu budowlanego:

- **Kategoria IX** – budynki nauki i oświaty

#### 2.7 Dane liczbowe stanu istniejącego.

- Pracownia Analizy Żywności/Pracownia Chemicznej (sala nr 55)  
Powierzchnia użytkowa sali lekcyjnej: 73,14 m<sup>2</sup>  
Wysokość pomieszczenia 361 cm,  
Istniejąca posadzka- płytki ceramiczne .
- Pracownia Ekonomiczna (sala nr 43)  
Powierzchnia użytkowa sali lekcyjnej: 56,12 m<sup>2</sup>  
Wysokość pomieszczenia 394 cm,  
Istniejąca posadzka- PCV .
- Pracownia Fotografii ( sala nr 88 i 88A)  
Powierzchnia użytkowa sali 88: 36,95 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia użytkowa sali 88A: 20,16 m<sup>2</sup>  
Wysokość pomieszczenia 390 cm,  
Istniejąca posadzka- PCV .
- Pracownia Reklamy/Pracownia Sprzedaży Usług Reklamowych ( sala nr 90)  
Powierzchnia użytkowa sali 90: 56,12 m<sup>2</sup>  
Wysokość pomieszczenia 394 cm,  
Istniejąca posadzka- PCV .

#### 2.8 Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych.

Dostosowanie całego obiektu dla osób niepełnosprawnych nie jest zakresem przedmiotowego zadania.

#### 2.9 Dostosowanie budynków do wymogów ochrony przeciwpożarowej.

Dostosowanie budynku do wymogów ochrony przeciwpożarowej nie jest zakresem przedmiotowego zadania.

#### 2.10 Ocena stanu technicznego budynku.

Ocenę techniczną wydano na podstawie oględzin dokonanych podczas wizji lokalnej projektantów.



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

Stan techniczny budynku ocenia się jako – dobry.

Przewiduje się remont wszystkich pomieszczeń wchodzących w skład 4 w/w pracowni z uwagi na wprowadzenie nowych form nauczania oraz wyposażenia pracowni w nowoczesny sprzęt dydaktyczny.

### 2.11 Istniejące instalacje.

Ocenę techniczną wydano na podstawie oględzin dokonanych podczas wizji lokalnej projektantów.

W budynku znajdują się instalacje:

- wodno- kanalizacyjne,
- hydrantowa
- elektroenergetyczna
- oświetleniowa (oprawy kasetonowe, sufitowe)

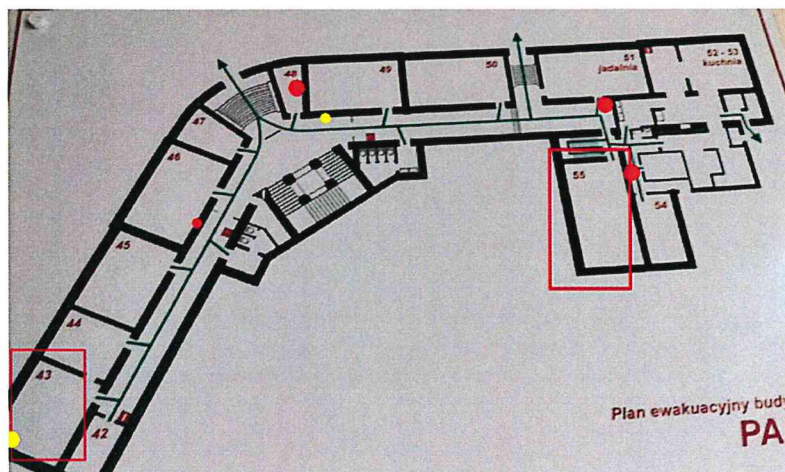
### **Inwentaryzacja – instalacje elektryczne**

#### Korytarz parter – skrzydło przy Sali 43 - Stan istniejący

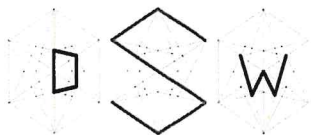
Na korytarzu na parterze szkoły znajduje się rozdzielnica zasilająca m. in. salę 43 będącą przedmiotem opracowania. Rozdzielnica wyposażona jest w bezpieczniki topikowe. Wizualnie stan techniczny urządzeń dostateczny.

Za schodami w drugim skrzydle korytarza znajduje się szafa rackowa 10U.

W pomieszczeniu 48 przy głównym wejściu do budynku znajduje się rozdzielnica główna budynku wraz z licznikiem energii elektrycznej.



Rysunek 1 - Inwentaryzacja instalacji elektrycznych parter ( rozdzielnice elektryczne - czerwony punkt, szafa rack – żółty punkt)



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN



Rysunek 2 - Inwentaryzacja instalacji elektrycznych korytarz parter (przy Sali 46) – rozdzielnica T-9 zasilająca m. in. salę ekonomiczną 43 (obecnie sala komputerowa)

#### Sala 43 – Sala ekonomiczna (obecnie sala komputerowa) – parter - stan istniejący

W sali znajduje się oświetlenie elektryczne, rozdzielnica elektryczna, szafa rackowa, gniazda elektryczne i teletechniczne (ścienne oraz zabudowane w listwie kablowej PVC) a także radiowęzeł.

Instalacje elektryczne w Sali znajdują się w złym oraz dostatecznym stanie technicznym.

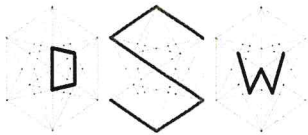
W Sali znajduje się również projektor multimedialny.

Sala 43 zasilana jest z rozdzielnicy T-9 znajdującej się na korytarzu.



Rysunek 3 - Rozdzielnica i instalacje w sali 43





**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

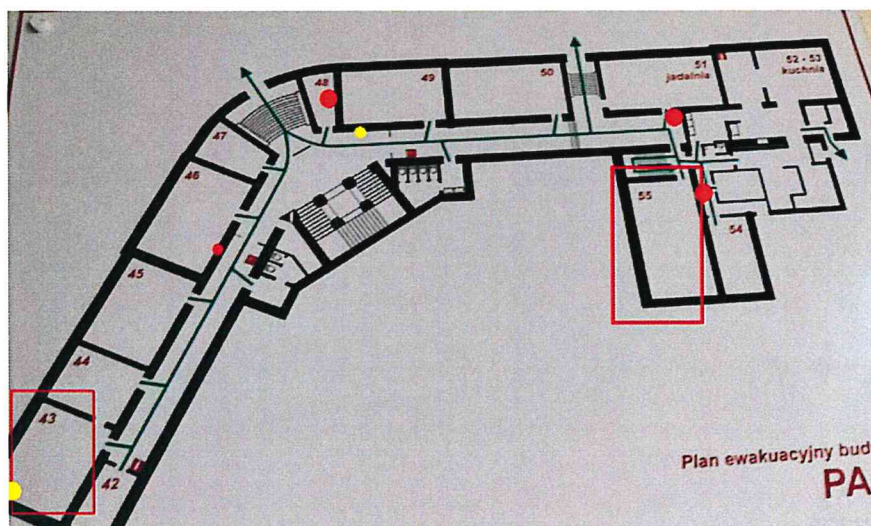


Rysunek 4 - Szafa rack w sali 43

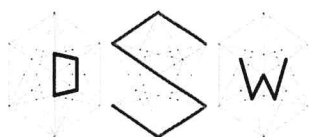
#### Korytarz przy Sali 55 - parter – stan istniejący

Na korytarzu znajduje się szafa rackowa LPD 10U.

Za ścianą Sali 55 znajduje się rozdzielnica elektryczna zasilająca m. in. pracownię 55.  
Stan wizualny urządzeń dobry.



Rysunek 5 - Rozmieszczenie urządzeń elektrycznych na korytarzu budynku w pobliżu Sali 55



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

(rozdzielnice elektryczne - czerwony punkt, szafa rack – żółty punkt)



Rysunek 6 - Rozdzielnica elektryczna zasilająca m. in. salę 55

#### Sala zajęć 55 - Pracownia analizy żywności/pracowni chemicznej – parter - stan istniejący

W Sali znajduje się oświetlenie elektryczne, gniazda elektryczne, radiowęzeł.

Instalacje elektryczne w Sali znajdują się w średnim stanie technicznym.

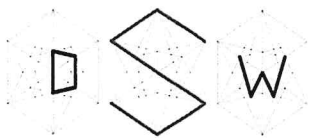
W pracowni znajdują się również kuchenki/piekarniki elektryczne, zmywarka, lodówka i inne urządzenia kuchenne.

Sala 55 zasilana jest z rozdzielnic TR-W znajdującej się za ścianą pracowni na zapleczu kuchni – stan rozdzielnic dobry.

W Sali jest dostęp do internetu dla nauczyciela – podwójne gniazdo RJ-45.

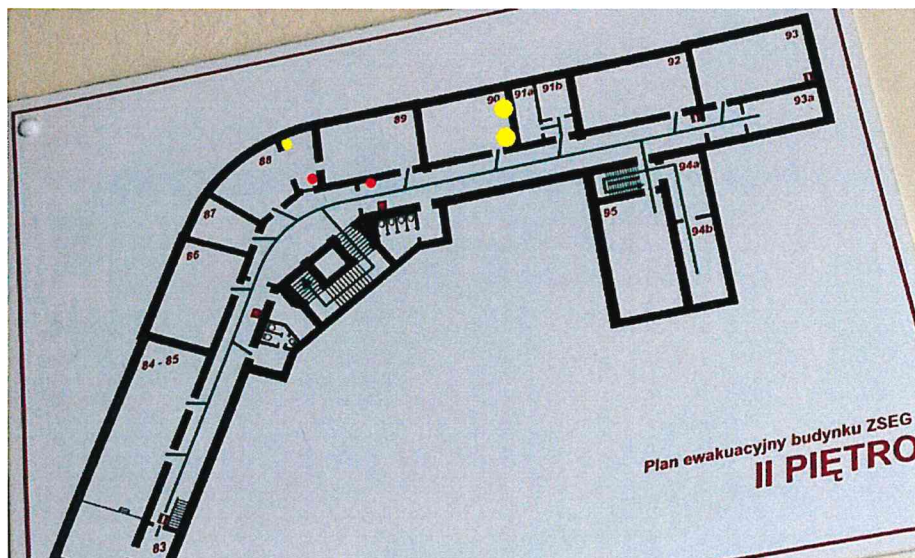
#### Korytarz przy Sali 88 – 2 piętro – stan istniejący

Na korytarzu znajduje się rozdzielnica (stara - bezpieczniki topikowe w stanie wizualnym dostatecznym) zasilająca m. in. rozdzielnicę sali 88.



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.  
adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów  
e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl  
telefon: 736 249 068  
strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN



Rysunek 7 - Inwentaryzacja instalacji elektrycznych korytarza 2 piętro





**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

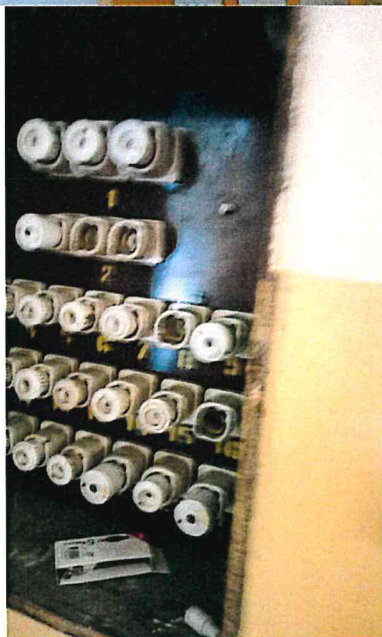
**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN



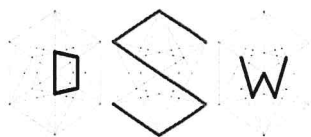
Rysunek 8 - Rozdzielnica piętrowa przy Sali komputerowej na korytarzu

Sala zajęć 88 Pracownia fotografii (aktualnie pracownia komputerowa) – 2 piętro – stan istniejący

W pracowni znajduje się oświetlenie elektryczne, gniazda elektryczne, gniazda internetowe, szafa rackowa, rozdzielnica elektryczna, głośnik radiowęzła, instalacja alarmowa. Instalacje elektryczne w pracowni znajdują się w średnim stanie technicznym. W Sali znajdują się również: komputery i drukarki.

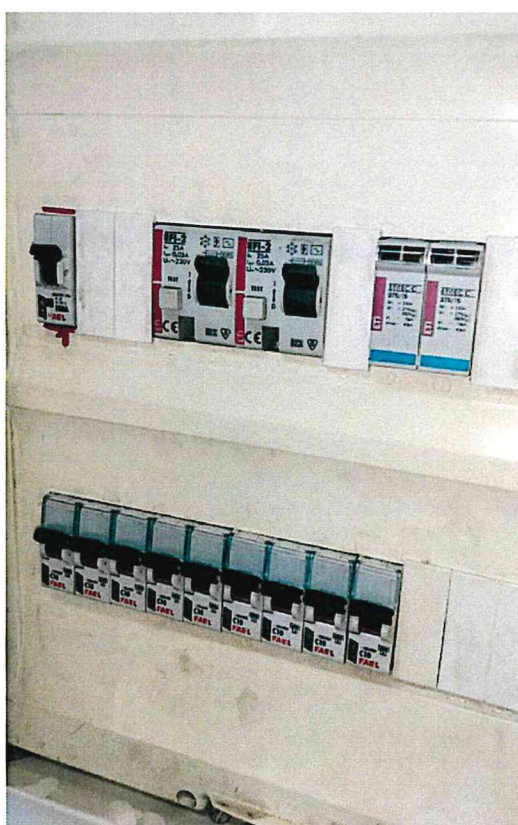
Sala 88 zasilana jest z rozdzielnicy znajdującej się na korytarzu – stan wizualny rozdzielnicy średni.

W Sali jest dostęp do sieci internetowej (gniazda internetowe i szafa rack).



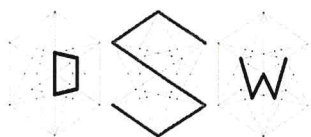
**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.  
adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów  
e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl  
telefon: 736 249 068  
strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN



Rysunek 9 - Rozdzielnica zasilająca salę 88





**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

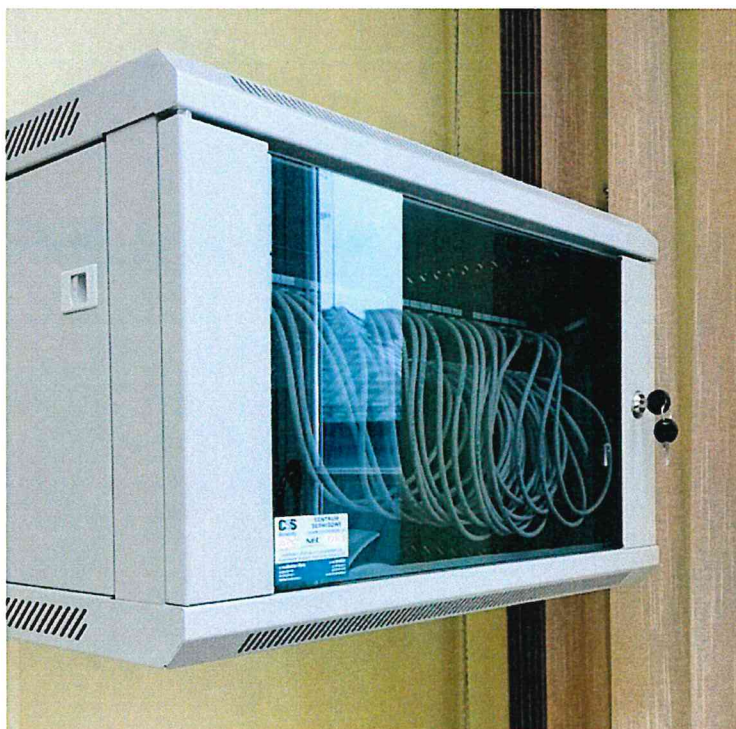
**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

**STAROSTWO POWIATOWE**  
**w Cieszynie**  
**ul. Bobrecka 29**  
**43-400 CIESZYN**

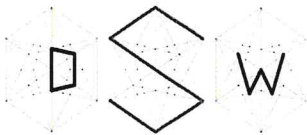


Rysunek 10 - Centrala alarmowa w Sali 88



Rysunek 11 - Szafa rack w sali 88





**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

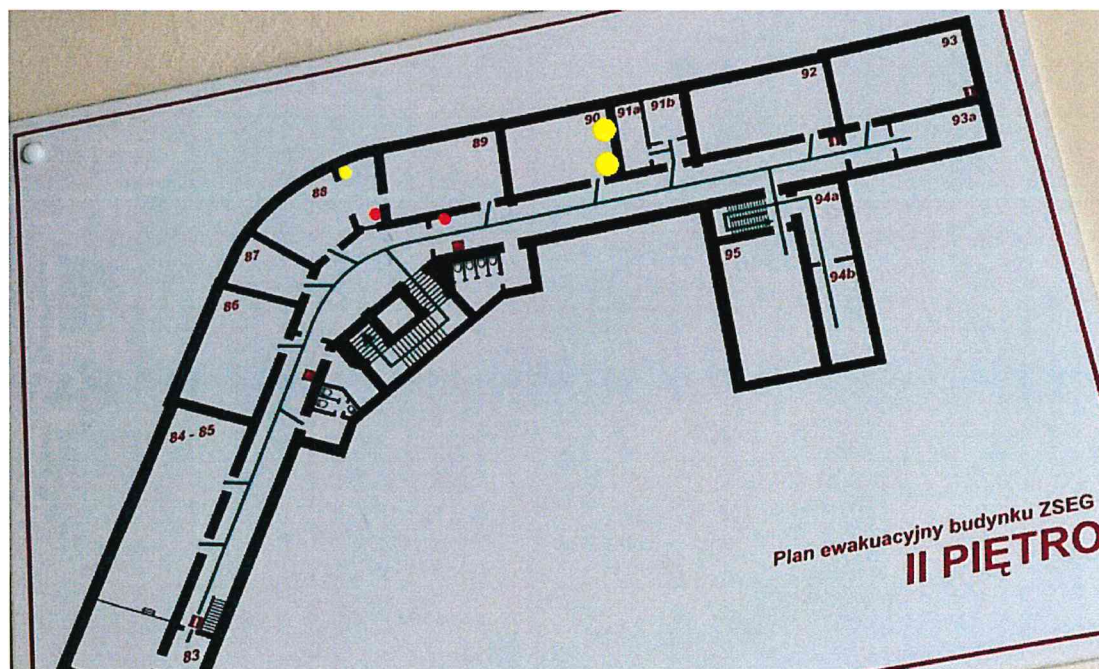
#### Sala 90 – 2 piętro – Pracownia reklamy - stan istniejący

W pracowni znajduje się oświetlenie elektryczne, gniazda elektryczne, gniazda internetowe, rozdzielnica elektryczna, głośnik radiowęzła, instalacja alarmowa. Instalacje elektryczne w pracowni znajdują się w średnim stanie technicznym. W Sali znajdują się również: komputery i drukarki.

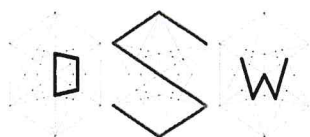
Rozdzielnica Sali 90 zasilana jest z rozdzielnicy znajdującej się na korytarzu – stan wizualny rozdzielnicy średni.

W Sali jest dostęp do sieci internetowej – gniazda internetowe i szafa rack.

W Sali znajduje się szafa GPD wraz z dwoma przyłączami światłowodowymi.



Rysunek 12 - Inwentaryzacja instalacji elektrycznych 2 piętro



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
**43-400 CIESZYN**



Rysunek 13 - Szafa GPD w sali 90



Rysunek 14 - Rozdzielnica elektr. sali 90



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN



Rysunek 15 - Szafa rackowa dla sali nr 90

- teletechniczna
- odgromowa,
- c.o. (w oparciu o grzejniki stalowe podokienne)
- c.w.u.
- kanały wentylacji grawitacyjnej





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

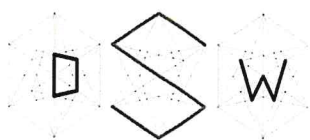
**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

## 2. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Sala nr 55







**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.  
adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów  
e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl  
telefon: 736 249 068  
strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

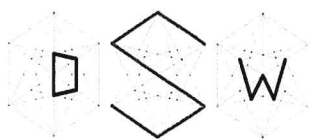


Fot. Widok sali

Sala nr 43







**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

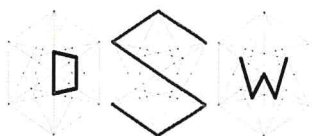
**STAROSTWO POWIATOWE**  
**w Cieszynie**  
**ul. Bobrecka 29**  
**43-400 CIESZYN**

Sala 88



Fot. Widok sali





**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

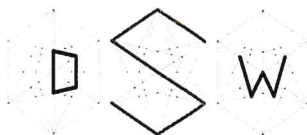
**strona:** dswprojekt.pl

**STAROSTWO POWIATOWE**  
**w Cieszynie**  
**ul. Bobrecka 29**  
**43-400 CIESZYN**

Sala 90



Fot. Widok sal



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

---

## STAN PROJEKTOWANY

---

### 4. ZAKRES PLANOWANYCH ZMIAN W OBIEKCIE.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej modernizacji 4 pracowni w budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie

Zakres prac obejmuje remont pomieszczeń sal lekcyjnych oraz pomieszczeń zapleczy zgodnie z częścią graficzną opracowania.

### 5. ZAKRES PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.

#### 5.1 Forma budynku.

Nie projektuje się zmian w istniejącej formie budynku.

#### 5.2 Układ funkcjonalny.

Układ funkcjonalny nie zmieni się w stosunku do stanu istniejącego.

### 6. OPIS PROJEKTOWANYCH WYBURZEŃ I DEMONTAŻY.

Prace demontażowe należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane. Należy stosować się do wymienionych poniżej zasad i zachować kolejność wykonywania poszczególnych prac.

#### 6.1 Zakres prac wyburzeniowych i rozbiórkowych.

##### 6.1.1. PRACOWNIA ANALIZY ŻYWNOŚCI /PRACOWNI CHEMICZNEJ ( SALA NR 55) ( max. ilość uczniów:24)

- renowacja drzwi wejściowych do sali;
- -nowa ściana działowa z drzwiami rozwieralnymi;
- -przebudowa ścianek działowych dla stanowisk uczniowskich ( skrócenie);
- -wymiana okładzin ściennych;
- -roboty malarskie z przygotowaniem podłoża;
- -roboty różne:
- -odgruzowanie kominów;
- -wymiana kratki wentylacyjnej;
- -demontaż i ponowny montaż grzejników;
- -dostawa i montaż rolet okiennych;





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

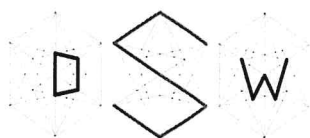
- -zabezpieczenie istniejącej instalacji radiowęzła;
- -wymiana listew osłaniających przysufitowych;
- -naprawa tynków;
- -uzupełnienie płytek ściennych;
- -wymiana wentylatora ściennego wraz z zasilaniem, gniazdo do wentylatora;
- -uporządkowanie istniejącej instalacji elektrycznej i sieciowej;
- -instalacja gniazd 1-fazowych;
- -moc i rodzaj napięcia w pracowni : 3 fazy;
- -wymiana instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ;
- -wymiana umywalek i zlewozmywaków;
- -wymiana podłączenia kuchni gazowych.

#### 6.1.2. PRACOWNIA EKONOMICZNA ( SALA NR 43)

( max. ilość uczniów:24)

- -renowacja drzwi wejściowych do sali;
- -zaślepienie nieczynnego przejścia do sąsiedniej sali;
- -roboty malarskie wraz z przygotowaniem podłoża;
- -roboty zabezpieczające;
- -biurka modułowe wraz z krzesłami ( gniazda w blacie)
- -zmiany w instalacji elektrycznej zasilającej gniazda komputerowe i w instalacji sieciowej  
( rozprowadzenie przewodów do gniazd 230V i LAN dostarczanych wraz z meblami)
- -uporządkowanie istniejącej instalacji elektrycznej sieciowej;
- -moc i rodzaj napięcia w pracowni: 3 fazy





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

#### 6.1.3. PRACOWNIA FOTOGRAFII ( SALA NR 88)

( max. ilość uczniów:16)

- -wykonanie okładziny sufitów z płyt g/k na ruszcie stalowym;
- -ścianka działowa z drzwiami przesuwными;
- -zaślepienie nieczynnego przejścia do sąsiedniej sali;
- -roboty malarskie wraz z przygotowaniem podłoża;
- -roboty zabezpieczające;
- -roboty różne:
- wymiana kratki wentylacyjnej;
- demontaż i ponowny montaż grzejnika;
- dostawa i montaż rolet okiennych
- zabezpieczenie istniejącej instalacji alarmowej i radiowęzła
- wymiana listew przysufitowych
- -biurka modułowe wraz z krzesłami ( gniazda w blacie)
- -zmiany w instalacji elektrycznej zasilającej gniazda komputerowe i w instalacji sieciowej
- ( rozprowadzenie przewodów do gniazd 230W i LAN dostarczanych wraz z meblami)
- -klimatyzację ( montaż klimatyzatora inwerterowego typu SPLIT- jedn. zewn. i wewn.
- ( budynek wpisany do rejestru zabytków)
- -moc i rodzaj napięcia w pracowni: 3 fazy

#### 6.1.4. PRACOWNIA REKLAMY/PRACOWNIA SPRZEDAŻY USŁUG REKLAMOWYCH ( SALA NR 90)

( max. ilość uczniów:24)

- -ścianka działowa wygłuszająca z drzwiami jednoskrzydłowymi;
- -zaślepienie nieczynnego przejścia do sąsiedniej sali;
- -roboty malarskie wraz z przygotowaniem podłoża;
- -roboty posadzkowe;
- -roboty zabezpieczające;
- -roboty różne:
- wymiana kratki wentylacyjnej ;
- dostawa i montaż żaluzji okiennych ;
- demontaż i ponowny montaż grzejników;
- wymiana listew przysufitowych
- zmiana w instalacji elektrycznej zasilającej gniazda komputerowe i w instalacji sieciowej
- ( rozprowadzenie przewodów do gniazd 230W i LAN dostarczanych wraz z meblami)
- -klimatyzację ( montaż klimatyzatora inwerterowego typu SPLIT – (jednostka zewnętrzna i wewnętrzna)
- - Moc i rodzaj napięcia w pracowni: 3 fazy
- Uwagi Inwestora:
- -rozprowadzenie kabli elektrycznych i sieciowych w kanałach pod blatami



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

- -sugerowane doprowadzenie zasilania elektrycznego przez szafki ze switch
- 

## **7. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.**

### 7.1 Remont pomieszczeń.

#### **7.1.2. Pracownia Analizy Żywności/Pracowni Chemicznej ( sala nr 55)**

- Roboty przygotowawcze: Zabezpieczenie istniejących instalacji w pomieszczeniu, okien i wszystkich elementów stałego wyposażenia. Demontaż elementów wskazanych w projekcie technicznych. Skucie istniejących płytek ściennych i podłogowych.  
Projekt zakłada demontaż częściowy ścianek działowych zlokalizowanych na środku pracowni oraz rozbudowę we wskazanym miejscu. Należy zlikwidować obecne wyposażenie kuchni.
- Zaprojektowano ściankę działową, która tworzy potrzebne zaplecze pracowni.  
Szczegółowe rozwiązanie materiałowe i konstrukcyjne znajduje się w projekcie technicznym.
- Wszystkie ściany/wnęki należy wypłukować do wysokości 210 cm płytkami chemoodpornymi, przeznaczonymi do pracowni chemicznych. Ścianki działowe do wysokości 90 cm także wykończyć płytkami ceramicznymi  
Podłogę także wyłożyć płytkami ceramicznymi chemoodpornymi.

#### Renowacja drzwi drewnianych – D1:

Istniejące drzwi wewnętrzne do sali:

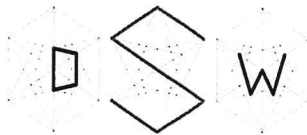
- Występują liczne wyszczerbienia, pęknięcia i wyłamania drewna.
- Zniszczona powierzchnia malarska wielokrotnie nanoszona.
- Różna kolorystyka – kolory: biały, beżowy, brzoskwiniowy, ceglany, kremowy, oraz mieszane.
- Ościeżnice popękane i wypaczone. W wielu miejscach drzwi nie domykają się prawidłowo do ościeżnicy
- Zawiasy malowane

Drzwi przeznaczone do renowacji nie podlegają przeróbkom sposobu otwierania (na zewnątrz czy do wewnątrz pomieszczenia). Łącznie do renowacji przewidziano 1 parę drzwi.

Obecny stan drzwi przeznaczonych do renowacji pokryty jest grubą warstwą farb i lakierów oraz oryginalnym fornirem dębowym lub podobnym.

Projektuje się:

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej [sukcesywnie kolejność uzgodnić z inwestorem]
  - przewiezienie do warsztatu celem usunięcia starych warstw farby tylko preparatami chemicznymi
  - dopuszcza się delikatnie przeszlifowanie drobnym papierem
  - dokonanie naprawy ubytków
  - uzupełnienie brakującego forniru
  - podklejenie pęcherzy



- wyprostowanie ramy
- malowanie lakierem lub bejcą bezbarwną aby wydobyć kolor forniru i drewna dębowego.  
Należy użyć farb półtransparentnych, aby uniknąć widocznych uzupełnień.
- Wymienić zamki, nieoryginalną część klamek i szyldów, na identyczne jak w przypadku nowych drzwi. Na miejscu należy wykonać renowacje futryn drzwiowych - usunąć stare warstwy farby preparatami chemicznymi, delikatnie przeszlifować i naprawić ubytki. Następnie lakierować lakierem bezbarwnym jak w przypadku pozostałych drzwi. Dopuszcza się zamianę skrzydeł drzwi z przeznaczonymi na demontaż. Drzwi typu P, należy dokładnie odrestaurować z zachowaniem okucia (klamek) i na wzór zachowanych uzupełnić brakujące.

d) Zmycie i odtłuszczenie ścian .

Przygotowanie powierzchni pod malowanie z szpachlowaniem nierówności.

Przed malowaniem należy pokryć powierzchnie ścian i sufitu jedną warstwą gruntu.

Należy zdemontować ze ścian istniejące osłony kabli ( koryta) i zabezpieczyć wszelkie kable.

Malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi akrylowymi według projektu technicznego.

W miejscu wymiany drzwi wejściowych do sali wszelkie ubytki w tynku należy uzupełnić. Przed tynkowaniem, należy skuć stare, spękane tynki. Przed malowaniem należy ściany wyrównać oraz zagruntować. Roboty tynkarskie ścian prowadzić w taki sposób, by w efekcie tynkowane płaszczyzny w ramach jednego pomieszczenia były do siebie odpowiednio równoległe lub prostopadłe.

Minimalne parametry techniczne dla zastosowanych tynków:

- Tynk cementowo-wapienny,
- Kategoria III,
- Wytrzymałość na ściskanie: Kat. CS II
- Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm

Minimalne parametry techniczne gładzi:

- przyczepność: min. 0,50MPa,
- gęstość w stanie suchym: ok. 1,1 g/cm<sup>3</sup>,
- max. grubość jednej warstwy: 2mm.

k) Sufit:

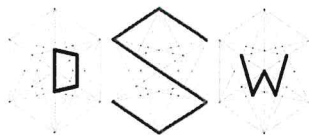
Na całej powierzchni sufitu zaprojektowano sufit podwieszany na zawieszach systemowych z punktami zaczepienia w odległości około 50 cm.

W całości wykończony z płyt kartonowo -gipsowych o odporności ogniowej ,pomalowanych na kolor biały NCS 0500-N farbą zmywalną.

Projekt zakłada lokalizację urządzeń technologicznych na potrzeby w/w pracowni.

Szczegółowe rozwiązanie techniczne sufitu i oświetlenia zostanie przedstawione w projekcie technicznym.





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

#### I) Roboty instalacyjne:

##### Elektryka:

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych, wykonanie gniazda trójfazowego (ekspres do kawy) oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrza.

##### INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:

- Istniejące okna należy zabezpieczyć na czas trwania robót, a prace wokół nich wykonać z należytą starannością.
- Instalacje elektryczne i sanitarne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

##### Wentylacja:

Wentylacja grawitacyjna w oparciu o istniejące przewody kominowe wentylacyjne wspomagane projektowanymi nawiewnikami higrostatycznymi zamontowanymi w istniejących ramach okiennych.

Projektuje się następujące wyposażenie sali lekcyjnej:

I.p.	Nazwa	Ilość
1.	Dygesterium chemiczne	2szt.
2.	Piec muflonowo-wagowy	1 szt.
3.	łaźnie	2 szt.
4.	zlewozmywak stal nierdzewna	4 szt.
5.	umywalka stal nierdzewna	2 szt.
6.	palniki gazowe	4 szt.
7.	suszarka	1 szt.
8.	blat roboczy	~ 23 mb



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

Uwaga!

Odnosząc się do wytycznych higieniczno-sanitarnych dostępnych na stropie gov.pl powierzchnia na 1 ucznia powinna wynosić 2,5 m<sup>2</sup>.

Sala lekcyjna nr 55 wymieniona w SWZ nie spełnia założeń dotyczących maksymalnej liczby według wytycznych higieniczno-sanitarnych!

#### Sala lekcyjna nr 55

Liczba uczniów przewidziana w SWZ: **24**

Powierzchnia sali nr 55 : **53,92 m<sup>2</sup>**

Maksymalna liczba uczniów wg wytycznych higieniczno-sanitarnych (1 os / 2,5 m<sup>2</sup>): **21**

**Zatem nie zostanie przekroczona maksymalna ilość uczniów do powierzchni użytkowej pomieszczenia.**

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrza.

#### **7.1.1. Pracownia Ekonomiczna (sala nr 43)**

- a) Roboty przygotowawcze: Zabezpieczenie okien, grzejników, demontaż drzwi i lamp.

Istniejące drzwi poddać renowacji -D1:

##### Renowacja drzwi drewnianych – D1:

Istniejące drzwi wewnętrzne do sali:

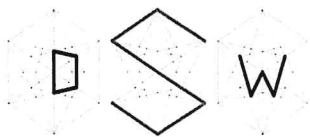
- Występują liczne wyszczerbienia, pęknięcia i wyłamania drewna.
- Zniszczona powierzchnia malarska wielokrotnie nanoszona.
- Różna kolorystyka – kolory: biały, beżowy, brzoskwiniowy, ceglany, kremowy, oraz mieszane.
- Ościeżnice popękane i wypaczone. W wielu miejscach drzwi nie domykają się prawidłowo do ościeżnicy
- Zawiasy malowane

Drzwi przeznaczone do renowacji nie podlegają przeróbkom sposobu otwierania (na zewnątrz czy do wewnątrz pomieszczenia). Łącznie do renowacji przewidziano 1 parę drzwi.

Obecny stan drzwi przeznaczonych do renowacji pokryty jest grubą warstwą farb i lakierów oraz oryginalnym fornirem dębowym lub podobnym.

Projektuje się:

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej [sukcesywnie kolejność uzgodnić z inwestorem]
- przewiezienie do warsztatu celem usunięcia starych warstw farby tylko preparatami chemicznymi
- dopuszcza się delikatnie przeszlifowanie drobnym papierem
- dokonanie naprawy ubytków



## DSW PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

- uzupełnienie brakującego forniru
- podklejenie pęcherzy
- wyprostowanie ramy
- malowanie lakierem lub bejcą bezbarwną aby wydobyć kolor forniru i drewna dębowego. Należy użyć farb półtransparentnych, aby uniknąć widocznych uzupełnień.
- Wymienić zamki, nieoryginalną część klamek i szyldów, na identyczne jak w przypadku nowych drzwi. Na miejscu należy wykonać renowację futryn drzwiowych - usunąć stare warstwy farby preparatami chemicznymi, delikatnie przeszlifować i naprawić ubytki. Następnie lakierować lakierem bezbarwnym jak w przypadku pozostałych drzwi. Dopuszcza się zamianę skrzydeł drzwi z przeznaczonymi na demontaż. Drzwi typu P, należy dokładnie odrestaurować z zachowaniem okucia (klamek) i na wzór zachowanych uzupełnić brakujące.

b) Zmycie i odtłuszczenie ścian i sufitów na powierzchni.

Przygotowanie powierzchni pod malowanie z szpachlowaniem nierówności.

Przed malowaniem należy pokryć powierzchnie ścian i sufitu jedną warstwą gruntu.

Należy zdemontować ze ścian istniejące osłony kabli (koryta) i zabezpieczyć wszelkie kable.

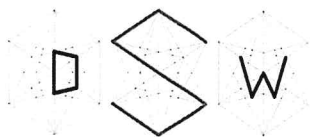
Malowanie sufitu dwukrotne farbami emulsyjnymi akrylowymi kolor biały S0500-N.

Malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi akrylowymi wg projektu technicznego części architektonicznej.

Ścianę wokół umywalki oraz ścianę biegnącą do wyjścia z sali wyłożyć do wysokości 120 cm wykładziną pcv. Górę wykładziny zabezpieczyć akrylem.

- O grubości całkowitej 1,5 mm, warstwie użytkowej 0,15 mm, wadze całkowitej  $\leq 2400$  g/m<sup>2</sup> wg normy ISO 23997 (EN 430) oraz szerokości 2 m,.
- Zabezpieczoną fabrycznie w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania.
- Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : B - s2 d0
- Posiadająca dobrą odporność chemiczną zgodnie z normą ISO 26987 (EN 423)
- Zmywalną zgodnie z EN 12956
- Nie sprzyjającą rozwojowi grzybów i bakterii.
- Nie przyczyniającą się rozwoju infekcji
- Nie zawierającą biocydów i ftalanów
- O wytrzymałości spoin o większej niż  $\geq 250$  N/50 mm, wg. EN684
- O niskiej emisji LZO  $<10$   $\mu\text{g}/\text{m}^3$  mierzonej po 28 dniach zgodnie z normą EN 165 oraz spełniającą klasę A+ potwierdzoną raportem Eurofins
- Posiadającą Deklarację Środowiskową (EPD)





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

- Emitującą ślad węglowy nie większy niż 4,26kg/m<sup>2</sup> w module A1-A3
- Nadającą się w 100% do recyklingu
- Wyprodukowaną w Europie

Montaż nowej umywalki z baterią wg graficznego opracowania .

Szczegółowe rozwiązania materiałowe zostaną pokazane na rzucie przedmiotowej sali oraz przedmiarze i kosztorysie robót.

Minimalne wymagania techniczne dla tynków pod płytki:

- Tynk cementowo-wapienny,
- Kategoria II,
- Wytrzymałość na ściskanie: Kat. CS II,
- Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm.

Minimalne wymagania techniczne farby ściennej:

- farba hydrofobowa,
- farba matowa,
- ścienna wewnętrzna,
- 1 klasa ścieralności wg normy PN-C 81914 lub równoważnej.

Na ścianach zaprojektowano nowe tynki w miejscu wymiany drzwi wejściowych do sali oraz pokrycie ścian farbą zmywalną. Przed tynkowaniem, należy skuć stare, spękane tynki. Przed malowaniem należy ściany wyrównać oraz zagruntować. Roboty tynkarskie ścian prowadzić w taki sposób, by w efekcie tynkowane płaszczyzny w ramach jednego pomieszczenia były do siebie odpowiednio równoległe lub prostopadłe.

Minimalne parametry techniczne dla zastosowanych tynków:

- Tynk cementowo-wapienny,
- Kategoria III,
- Wytrzymałość na ściskanie: Kat. CS II
- Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm

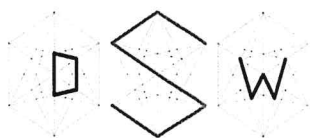
Minimalne parametry techniczne gładzi:

- przyczepność: min. 0,50MPa,
- gęstość w stanie suchym: ok. 1,1 g/cm<sup>3</sup>,
- max. grubość jednej warstwy: 2mm.

c) Posadzka:

Projektuje się wyłożenie posadzki wykładziną z PCV tzw. obiektową wg załącznika graficznego niniejszego opracowania graficznego.

Całkowita powierzchnia posadzki to 50,23 m<sup>2</sup> wraz z wywinięciem na ścianie jako cokół na wysokość 15 cm .



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

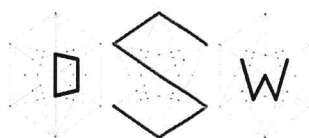
**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

- Wykładzinę elastyczną z PCV, rulonową, homogeniczną zgodnie z normą ISO 10581 o zawartości spoiwa – TYP I
- Posiadającą klasyfikację użytkową wg normy ISO 10874 (EN 685) minimum 34/43.
- O grubości całkowitej 2,0 mm, warstwie użytkowej 2,0 mm, wadze całkowitej  $\leq 2750$  g/m<sup>2</sup> wg normy ISO 23997 (EN 430) oraz szerokości 2 m
- O stabilności wymiarów wg normy EN434 :  $\leq 0.40\%$
- Zabezpieczoną fabrycznie np. iQ PUR w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania.
- Umożliwiającą odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho.
- Antypoślizgową o wartości R10 wg DIN 51130
- Antypoślizgową o wartości PVT wg BS-7976-2  $>36$  – niskie ryzyko poślizgnięcia
- Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : Bfl s1
- Wgniecenie resztkowe wg. EN ISO 24343-1 najlepsza wartość zmierzona 0,02mm
- Charakteryzującą się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzesel
- Posiadającą bardzo dobrą odporność chemiczną zgodnie z normą ISO 26987 (EN 423)
- Nie sprzyjającą rozwojowi grzybów i bakterii zgodnie z ISO 846: Część C
- Cechującą się doskonałą zmywalnością na poziomie
- Klasy O wg testu Ryboflawiny ( Fraunhofer method)
- Nie posiadającą biocydów i ftalanów
- Odporną na światło wgl ISO 105-B02  $\geq 7$
- Nadającą się do pomieszczeń mokrych i cechującą się wytrzymałością spoin na poziomie  $\geq 400$  N/50mm
- Nadającą się do łatwego odkażania- potwierdzone raportem zgodnym z DIN 25415
- Posiadającą klasę A dla pomieszczeń sterylnych wg normy ASTM F51/00
- Posiadającą klasyfikację Clean Room wg ISO 14644-1 – klasa 4
- O niskiej emisji LZO  $<10$   $\mu\text{g}/\text{m}^3$  mierzonej po 28 dniach zgodnie z normą EN 165 oraz spełniającą klasę A+ potwierdzoną raportem Eurofins oraz posiadającą certyfikat FloorScore
- Posiadającą deklarację środowiskową EPD, Oświadczenie o właściwościach zdrowotnych materiałów



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

MHS wydane przez EPEA oraz nadająca się w pełni do recyklingu poużytkowego.

- O średniej zawartości surowca z recyklingu nie mniejszej niż 25%
- Spełniającą wymogi certyfikacji BREEM, LEED oraz WELL
- Posiadającą certyfikat IMO
- Wyprodukowaną w Unii Europejskiej

Instalację wykładziny podłogowej należy przeprowadzać zgodnie z zasadami prawa budowlanego. Powierzchnie, które mają zostać pokryte powinny być czyste, odpowiednio zabezpieczone i chronione przed warunkami atmosferycznymi, a w pomieszczeniu nie należy wykonywać innych prac. Podłoże powinno być gładkie, czyste i trwale suche.

Czas otwarcia kleju zależy od warunków i porowatości podłoża/ Należy zawsze przeprowadzić test wiązania kleju przed rozpoczęciem instalacji. Test wiązania pomoże zarówno określić parametry robocze kleju w warunkach miejsca instalacji (czas otwarty, czas wiązania) jak i stwierdzić potencjalne problemy z wiązaniem. Należy zawsze przeprowadzić badanie wilgotności podłoża. Wszystkie podłoża przyziemne powinny być zabezpieczone odpowiednią warstwą izolacyjną. Należy zadbać o odpowiednie oświetlenie pomieszczenia, aby właściwie ocenić stan podłoża, wykonać prace instalacyjne i przeprowadzić kontrolę po instalacyjną. Pokrywając powierzchnię należy utrzymywać w stałej temperaturze od 18 do 27°C na 24 godziny przed instalacją, podczas instalacji oraz po jej zakończeniu. Materiały i kleje powinny być aklimatyzowane w takiej temperaturze, w której będzie odbywać się instalacja i użytkowanie przez co najmniej 24 godzin przed instalacją. Jeśli transport/magazynowanie materiału przed jej dostarczeniem odbywały się w temp. poniżej 10°C, okres aklimatyzacji należy zwiększyć do 48 godzin. Zawsze należy upewnić się, czy spełniono wszystkie zalecenia dotyczące podłoża i warunków miejsca pracy przed rozpoczęciem instalacji. Rozpoczęcie instalacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem warunków panujących w miejscu pracy, w związku z czym odpowiedzialność za wszelkie usterki związane bezpośrednio z niewłaściwymi warunkami roboczymi spoczywa na wykonawcach i/lub instalatorach podłogi. Przed instalacją należy sprawdzić czy kolor, numer serii oraz ilość są zgodne z zamówieniem oraz czy materiał nie jest uszkodzony; Nie przyjmujemy reklamacji po zainstalowaniu wykładziny, której nie sprawdzono przed przystąpieniem do prac. Należy używać materiałów z tej samej partii produkcyjnej/ serii barwnika i instalować we wskazanej kolejności. Użycie materiału pochodzącego z różnych partii produkcyjnych prowadzi do różnic w odcieniu. Numer partii produkcyjnej jest widoczny na opakowaniu materiału i należy go sprawdzić przed rozpoczęciem instalacji. Nowo zainstalowane podłogi należy chronić przed intensywnym ruchem, ruchem kołowym o dużym obciążeniu punktowym, przez 72 godziny i nie powinno się ich myć przez 48 godzin po instalacji.

Poziom podłóg we wszystkich pomieszczeniach ujednolicić, w celu uniknięcia progów, różnic poziomów.

Należy stosować sznur do zgrzewania na gorąco wykładzin w kolorze przeznaczonym do koloru spawanej wykładziny o średnicy 4mm.

Uwaga: Stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione.





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

Technologia wykonywania prac - układanie wykładzin pcv:

- Wymagania ogólne dla podłoży pod wykładziny:

Podłoże, na którym może być ułożona wykładzina, powinno być stabilne, suche, twarde i gładkie do pomiaru używamy wyskalowanego klina oraz łaty niwelacyjnej o długości 2m (różnica poziomu nie może przekraczać 2mm). Należy sprawdzić wilgotność podłoża. Maksymalna wartość wilgotności dla jastrychu cementowego pod wykładziną naturalne wynosi 2,0 CM - %. W przypadku stwierdzenia zabrudzeń i niewielkich nierówności należy je przeszlifować maszyną jednotarczową z odpowiednią tarczą. Przeszlifowane podłoże należy odkurzyć przy pomocy odkurzacza przemysłowego.

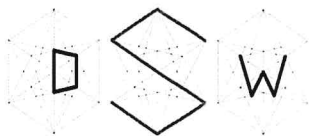
Dylatacje technologiczne/przeciwskurczowe i szczeliny w podłożu powinny być wypełnione i trwale zamknięte.

- Gruntowanie i wylewanie mas:

Po dokonaniu niezbędnych czynności związanych z przygotowaniem podłoża przystępujemy do gruntowania. W zależności od rodzaju podłoża dobieramy odpowiedni grunt (podłoże nasiąkliwe lub nienasiąkliwe) przystępujemy do wylewania masy. Grubość masy wygładzającej powinna wynosić w zakresie od 2mm do 5mm. Po wylaniu masę rozprowadzamy na podłożu rakłą zębatą a odpowietrzamy specjalnym wałkiem odpowietrzającym. Po wyschnięciu szlifujemy powierzchnię w celu pozbycia się tzw. „mleczka cementowego”.

Instalacja wykładzin.

Przed instalacją wykładzin należy sprawdzić numery serii w celu uniknięcia różnic w odcieniach (do jednego pomieszczenia należy dobierać wykładzinę z tej samej serii produkcyjnej). Wykładzina przed instalacją powinna być przechowywana w pomieszczeniu ok. 24h w celu przejścia temperatury otoczenia (min. 18°C). Po tym okresie należy docinać arkusze wykładziny. Przy pomocy odpowiedniej pacy z grzebieniem zębatym rozprowadzamy klej na całym wyznaczonym linii podłożu. Do klejenia wykładzin na podłożu używamy klejów dyspersyjnych (na bazie wody). W przypadku cokołów używamy kleju kontaktowego (pokrywamy nim zarówno powierzchnię ściany jak i wykładziny i pozostawiamy do wyschnięcia powierzchni kleju). Po wstępnym odparowaniu kleju (około 15 min) dociskamy wykładzinę do podłoża, następnie używając walca min 50kg pozbywamy się powietrza spod wykładziny (najpierw w poprzek, następnie wzdłuż arkusza). Następnie czynność powtarzamy na drugiej połowie arkusza. W celu wywinięcia wykładziny na ścianę należy podgrzać wykładzinę nagrzewnicą elektryczną, a rolką dociskową przycisnąć wykładzinę, aby dokładnie przylegała w miejscu łączenia się ściany z podłogą. Narożnik wewnętrzny wykonujemy na jednej ze ścian pod kątem 45° (unikamy cięcia i łączenia w miejscu łączenia się dwóch ścian). Narożnik zewnętrzny wykonujemy w ten sposób, że odginamy wykładzinę w miejscu styku podłoża z narożnikiem. Tniemy z jednej strony pod kątem 45°, nadmiar przesuwamy na drugą stronę. Brakującą część cokołu wykonujemy z dodatkowego trójkąta wyciętego z wykładzin. Aby trójkąt lepiej się układał, frezujemy go na lewej stronie frezarką ręczną. Dopasowujemy trójkąt, ewentualny nadmiar docinamy tak, aby krawędzie idealnie się stykały. Po wykonaniu wszelkich prac związanych z



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

docinaniem i obróbką wykładzin, przyklejamy cokół klejem kontaktowym. Po upływie 24h możemy przystąpić do prac związanych ze „spawaniem wykładzin”. Dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej nie powinno być większe niż 2mm/m oraz 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

**- Spawanie wykładzin:**

Pierwszą czynnością, jaką należy wykonać jest frezowanie wykładziny. Wykładzinę frezujemy na 2/3 grubości wykładziny. Prawidłowo i fachowo wykonany frez ma wpływ na wygląd połączonych brytów wykładziny. Do tych prac używamy frezarki ręcznej lub mechanicznej.

Po wykonaniu frezowania możemy przystąpić do spawania na gorąco. Używając spawarek ręcznych lub automatu spawalniczego wprowadzamy sznur w styki wykładziny. Kolejną czynnością jest ścięcie nadmiaru sznura. Ścinanie odbywa się w dwóch etapach – pierwszy z nich to ścięcie jeszcze ciepłego sznura przy pomocy noża z płytką. Drugi po ostygnięciu sznura bezpośrednio na wykładzinie. Zbyt szybkie ścięcie może spowodować skurczenie, zapadanie się sznura w procesie stygnięcia.

Szczegółowa kolorystyka zostanie opisana w projekcie technicznym -wykonawczym.

**d) Roboty instalacyjne:**

**Elektryka:**

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych, wykonanie gniazda trójfazowego (ekspres do kawy) oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrza.

**INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:**

- Istniejące okna należy zabezpieczyć na czas trwania robót, a prace wokół nich wykonać z należytą starannością.
- Instalacje elektryczne i sanitarne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

Wentylacja:  
wymiana kratki wentylacyjnej .

Projektuje się następujące wyposażenie sali lekcyjnej:

I.p.	Nazwa	Ilość
1	Ławka uczniowska (1 – os) o wymiarach 100x50x65 cm	20 szt.
2	Krzeseł uczniowskie	20 szt.
3	Krzeseł nauczycielskie obrotowe	1 szt.
4	Biurko nauczycielskie o wymiarach 130x130 cm (L)	1 szt.
7	Tablica multimedialna o przekątnej 86 cali	1 szt.
8	Tablica sucho ścieralna o wymiarach 170x100 cm	1 szt.

Uwaga!

Odnosząc się do wytycznych higieniczno-sanitarnych dostępnych na stropie gov.pl powierzchnia na 1 ucznia powinna wynosić 2,5 m<sup>2</sup>.

Sala lekcyjna nr 43 wymieniona w SWZ nie spełnia założeń dotyczących maksymalnej liczby według wytycznych higieniczno-sanitarnych!

#### Sala lekcyjna nr 43

Liczba uczniów przewidziana w SWZ: **24**

Powierzchnia sali nr 190: **50,23 m<sup>2</sup>**

Maksymalna liczba uczniów wg wytycznych higieniczno-sanitarnych (1 os / 2,5 m<sup>2</sup>): **21**

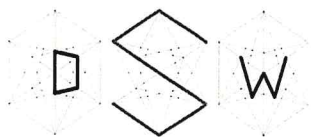
**Zatem nie zostanie przekroczona maksymalna ilość uczniów do powierzchni użytkowej pomieszczenia.**

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrz.

#### **7.1.3. Pracownia Fotografii (sala nr 88)**

- Roboty przygotowawcze:  
Należy zdemontować wszystkie lampy, niezbędne elementy do przeprowadzenia robót ;
- Dwa przejścia do sąsiednich sal należy zamurować wg projektu technicznego;
- Dla potrzeb Zamawiającego zaprojektowano ściankę działową mobilną z drzwiami rozwieralnymi. Takie rozwiązanie umożliwia szybkie i łatwe wydzielenie dwóch sal tj. 88 i 88A.





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

- d) Zaprojektowano sufit podwieszany na całej powierzchni sufitów w dwóch pomieszczeniach. Sufit podwieszany systemowy na ruszcie stalowym wykończonym płytami gipsowo-kartonowymi. Nowe oprawy oświetleniowe zostaną wpuszczone w konstrukcję nowego sufitu. Rolety materiałowe sterowane elektronicznie zostaną zamontowane na fragmencie istniejącego sufitu wg projektu technicznego.

- e) Zmycie i odtłuszczenie ścian i sufitów.  
Przygotowanie powierzchni pod malowanie z szpachlowaniem nierówności.  
Przed malowaniem należy pokryć powierzchnie ścian i sufitu jedną warstwą gruntu.  
Należy zdemonstrować ze ścian istniejące osłony kabli (koryta) i zabezpieczyć wszelkie kable.

Malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi akrylowymi w dwóch kolorach tj. S 1500-N (jasny szary) od sufitu do 1,5 m nad podłogą. Lamperię do wysokości 1,5 m od poziomu podłogi wymalować farbą lateksową odporną na zarysowania.  
Szczegółowe rozwiązania materiałowe zostaną pokazane na rzucie przedmiotowej sali oraz przedmiarze i kosztorysie robót.

Minimalne wymagania techniczne farby ściennej:

- farba hydrofobowa,
- farba matowa,
- ścienna wewnętrzna,
- 1 klasa ścieralności wg normy PN-C 81914 lub równoważnej.

Na ścianach zaprojektowano nowe tynki w miejscu wymiany drzwi wejściowych do sali oraz pokrycie ścian farbą zmywalną. Przed tynkowaniem, należy skuć stare, spękań tynki. Przed malowaniem należy ściany wyrównać oraz zagruntować. Roboty tynkarskie ścian prowadzić w taki sposób, by w efekcie tynkowane płaszczyzny w ramach jednego pomieszczenia były do siebie odpowiednio równoległe lub prostopadłe.

Minimalne parametry techniczne dla zastosowanych tynków:

- Tynk cementowo-wapienny,
- Kategoria III,
- Wytrzymałość na ściskanie: Kat. CS II
- Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm

Minimalne parametry techniczne gładzi:

- przyczepność: min. 0,50MPa,
- gęstość w stanie suchym: ok. 1,1 g/cm<sup>3</sup>,
- max. grubość jednej warstwy: 2mm.

- f) Posadzka:  
Projektuje się wyłożenie posadzki wykładziną z PCV tzw. obiektową wg załącznika graficznego niniejszego opracowania graficznego.



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE

w Cieszynie

ul. Bobrecka 29

43-400 CIESZYN

Instalację wykładziny podłogowej należy przeprowadzać zgodnie z zasadami prawa budowlanego. Powierzchnie, które mają zostać pokryte powinny być czyste, odpowiednio zabezpieczone i chronione przed warunkami atmosferycznymi, a w pomieszczeniu nie należy wykonywać innych prac. Podłoże powinno być gładkie, czyste i trwale suche. Czas otwarcia kleju zależy od warunków i porowatości podłoża/ Należy zawsze przeprowadzić test wiązania kleju przed rozpoczęciem instalacji. Test wiązania pomoże zarówno określić parametry robocze kleju w warunkach miejsca instalacji (czas otwarty, czas wiązania) jak i stwierdzić potencjalne problemy z wiązaniem. Należy zawsze przeprowadzić badanie wilgotności podłoża. Wszystkie podłoża przyziemne powinny być zabezpieczone odpowiednią warstwą izolacyjną. Należy zadbać o odpowiednie oświetlenie pomieszczenia, aby właściwie ocenić stan podłoża, wykonać prace instalacyjne i przeprowadzić kontrolę po instalacyjną. Pokrywaną powierzchnię należy utrzymywać w stałej temperaturze od 18 do 27°C na 24 godziny przed instalacją, podczas instalacji oraz po jej zakończeniu. Materiały i kleje powinny być aklimatyzowane w takiej temperaturze, w której będzie odbywać się instalacja i użytkowanie przez co najmniej 24 godzin przed instalacją. Jeśli transport/magazynowanie materiału przed jej dostarczeniem odbywały się w temp. poniżej 10°C, okres aklimatyzacji należy zwiększyć do 48 godzin. Zawsze należy upewnić się, czy spełniono wszystkie zalecenia dotyczące podłoża i warunków miejsca pracy przed rozpoczęciem instalacji. Rozpoczęcie instalacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem warunków panujących w miejscu pracy, w związku z czym odpowiedzialność za wszelkie usterki związane bezpośrednio z niewłaściwymi warunkami roboczymi spoczywa na wykonawcach i/lub instalatorach podłogi. Przed instalacją należy sprawdzić czy kolor, numer serii oraz ilość są zgodne z zamówieniem oraz czy materiał nie jest uszkodzony; Nie przyjmujemy reklamacji po zainstalowaniu wykładziny, której nie sprawdzono przed przystąpieniem do prac. Należy używać materiałów z tej samej partii produkcyjnej/ serii barwnika i instalować we wskazanej kolejności. Użycie materiału pochodzącego z różnych partii produkcyjnych prowadzi do różnic w odcieniu. Numer partii produkcyjnej jest widoczny na opakowaniu materiału i należy go sprawdzić przed rozpoczęciem instalacji. Nowo zainstalowane podłogi należy chronić przed intensywnym ruchem, ruchem kołowym o dużym obciążeniu punktowym, przez 72 godziny i nie powinno się ich myć przez 48 godzin po instalacji.

- Wykładzinę elastyczną z PCV, rulonową o wzorze podanym w projekcie technicznym, homogeniczną zgodnie z normą ISO 10581 o zawartości spoiwa – TYP I
- Posiadającą klasyfikację użytkową wg normy ISO 10874 (EN 685) minimum 34/43.
- O grubości całkowitej 2,0 mm, warstwie użytkowej 2,0 mm, wadze całkowitej  $\leq 2750$  g/m<sup>2</sup> wg normy ISO 23997 (EN 430) oraz szerokości 2 m
- O stabilności wymiarów wg normy EN434 :  $\leq 0.40\%$
- Zabezpieczoną fabrycznie np. iQ PUR w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania.
- Umożliwiającą odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho.



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

- Antypoślizgową o wartości R10 wg DIN 51130
  - Antypoślizgową o wartości PVT wg BS-7976-2 >36 – niskie ryzyko poślizgnięcia
  - Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : Bfl s1
  - Wgniecenie resztkowe wg. EN ISO 24343-1 najlepsza wartość zmierzona 0,02mm
  - Charakteryzująca się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzesel
  - Posiadająca bardzo dobrą odporność chemiczną zgodnie z normą ISO 26987 (EN 423)
  - Nie sprzyjającą rozwojowi grzybów i bakterii zgodnie z ISO 846: Część C
  - Cechującą się doskonałą zmywalnością na poziomie
  - Klasy O wg testu Ryboflawiny ( Fraunhofer method)
  - Nie posiadającą biocydów i ftalanów
  - Odporną na światło wgl ISO 105-B02  $\geq 7$
  - Nadającą się do pomieszczeń mokrych i cechującą się wytrzymałością spoin na poziomie  $\geq 400$  N/50mm
  - Nadającą się do łatwego odkażania- potwierdzone raportem zgodnym z DIN 25415
  - Posiadająca klasę A dla pomieszczeń sterylnych wg normy ASTM F51/00
  - Posiadająca klasyfikację Clean Room wg ISO 14644-1 – klasa 4
  - O niskiej emisji LZO  $<10 \mu\text{g}/\text{m}^3$  mierzonej po 28 dniach zgodnie z normą EN 165 oraz spełniającą klasę A+ potwierdzoną raportem Eurofins oraz posiadającą certyfikat FloorScore
  - Posiadającą deklarację środowiskową EPD, Oświadczenie o właściwościach zdrowotnych materiałów
- MHS wydane przez EPEA oraz nadająca się w pełni do recyklingu poużytkowego.
- O średniej zawartości surowca z recyklingu nie mniejszej niż 25%
  - Spełniającą wymogi certyfikacji BREEM, LEED oraz WELL
  - Posiadającą certyfikat IMO
  - Wyprodukowaną w Unii Europejskiej.

Szczegółowa kolorystyka zostanie opisana w projekcie technicznym -wykonawczym.

g) Roboty instalacyjne:

Elektryka:





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych, wykonanie gniazda trójfazowego (ekspres do kawy) oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrza.

#### INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:

- Istniejące okna należy zabezpieczyć na czas trwania robót, a prace wokół nich wykonać z należytą starannością.
- Instalacje elektryczne i sanitarne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

#### Wentylacja:

Wentylacja grawitacyjna w oparciu o istniejące przewody kominowe .

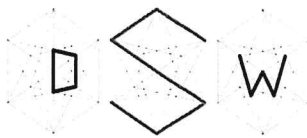
Montaż klimatyzatora typu SPLIT- jednostka zewnętrzna i wewnętrzna wg zaleceń konserwatorskich.

Projektuje się następujące wyposażenie sali lekcyjnej:

I.p.	Nazwa	Ilość
1	Ławka uczniowska (1 – os) o wymiarach 130x50 cm	16 szt.
2	Krzesło uczniowskie	16 szt.
3	Krzesło nauczycielskie obrotowe	1 szt.
4	Biurko nauczycielskie o wymiarach 130x130 cm (L)	1 szt.
7	Tablica multimedialna o przekątnej 86 cali	1 szt.
8	Tablica sucho ścieralna o wymiarach 170x100 cm	1 szt.

#### Uwaga!

Odnosząc się do wytycznych higieniczno-sanitarnych dostępnych na stronie gov.pl powierzchnia na 1 ucznia powinna wynosić 2,5 m<sup>2</sup>.



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

Sala lekcyjna nr 88 wymieniona w SWZ nie spełnia założeń dotyczących maksymalnej liczny według wytycznych higieniczno-sanitarnych!

Sala lekcyjna nr 88

Liczba uczniów przewidziana w SWZ: **15**

Powierzchnia sali nr 1 B: **57,12 m<sup>2</sup>**

Maksymalna liczba uczniów wg wytycznych higieniczno-sanitarnych (1 os / 2,5 m<sup>2</sup>): **22**

**Zatem nie zostanie przekroczona maksymalna ilość uczniów do powierzchni użytkowej pomieszczenia.**

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrz.

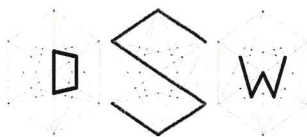
**7.1.1. Pracownia Reklamy/Pracownia Sprzedaży Usług Reklamowych (sala nr 90)**

- e) Roboty przygotowawcze: Zabezpieczenie okien, grzejników, demontaż drzwi i lamp.
- f) Zaprojektowano ściankę działową wydzielającą główną szafę IT z drzwiami stalowymi pełnymi w kolorze RAL 7038 (jasny szary). Ścianka z podwójnym rusztem wypełnionym wełną mineralną wyciszy pracę tego urządzenia. Z dwóch stron ścianki należy wykonać otwory wentylacyjne, średnicy  $\phi$  100 mm.  
Szczegółowe rozwiązanie w projekcie technicznym.
- g) Zmycie i odtłuszczenie ścian i sufitów na powierzchni.  
Przygotowanie powierzchni pod malowanie z szpachlowaniem nierówności.  
Przed malowaniem należy pokryć powierzchnie ścian i sufitu jedną warstwą gruntu.  
Należy zdemontować ze ścian istniejące osłony kabli (koryta) i zabezpieczyć wszelkie kable.  
Malowanie sufitu dwukrotne farbami emulsyjnymi akrylowymi kolor biały S0500-N.  
Malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi akrylowymi wg projektu technicznego części architektonicznej.

Na ścianach zaprojektowano nowe tynki w miejscu wymiany drzwi wejściowych do sali oraz pokrycie ścian farbą zmywalną. Przed tynkowaniem, należy skuć stare, spękałe tynki. Przed malowaniem należy ściany wyrównać oraz zagruntować. Roboty tynkarskie ścian prowadzić w taki sposób, by w efekcie tynkowane płaszczyzny w ramach jednego pomieszczenia były do siebie odpowiednio równoległe lub prostopadłe.

Minimalne parametry techniczne dla zastosowanych tynków:

- Tynk cementowo-wapienny,
- Kategoria III,
- Wytrzymałość na ściskanie: Kat. CS II
- Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

Minimalne parametry techniczne gładzi:

- przyczepność: min. 0,50MPa,
- gęstość w stanie suchym: ok. 1,1 g/cm<sup>3</sup>,
- max. grubość jednej warstwy: 2mm.

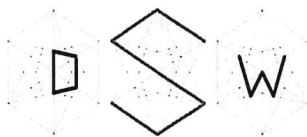
h) Posadzka:

Projektuje się wyłożenie posadzki wykładziną z PCV tzw. obiektową wg załącznika graficznego niniejszego opracowania graficznego.

Całkowita powierzchnia posadzki to 56,12 m<sup>2</sup> wraz z wywinięciem na ścianie jako cokół na wysokość 15 cm .

- Wykładzinę elastyczną z PCV, rulonową ,homogeniczną zgodnie z normą ISO 10581 o zawartości spoiwa – TYP I
- Posiadającą klasyfikację użytkową wg normy ISO 10874 (EN 685) minimum 34/43.
- O grubości całkowitej 2,0 mm, warstwie użytkowej 2,0 mm, wadze całkowitej ≤ 2750 g/m<sup>2</sup> wg normy ISO 23997 (EN 430) oraz szerokości 2 m
- O stabilności wymiarów wg normy EN434 : ≤0.40%
- Zabezpieczoną fabrycznie np. iQ PUR w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania.
- Umożliwiającą odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho.
- Antypoślizgową o wartości R10 wg DIN 51130
- Antypoślizgową o wartości PVT wg BS-7976-2 >36 – niskie ryzyko poślizgnięcia
- Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : Bfl s1
- Wgniecenie resztkowe wg. EN ISO 24343-1 najlepsza wartość zmierzona 0,02mm
- Charakteryzującą się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzesel
- Posiadającą bardzo dobrą odporność chemiczną zgodnie z normą ISO 26987 (EN 423)
- Nie sprzyjającą rozwojowi grzybów i bakterii zgodnie z ISO 846: Część C
- Cechującą się doskonałą zmywalnością na poziomie
- Klasy O wg testu Ryboflawiny ( Fraunhofer method)
- Nie posiadającą biocydów i ftalanów
- Odporną na światło wg ISO 105-B02 ≥ 7





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswwprojekt.pl

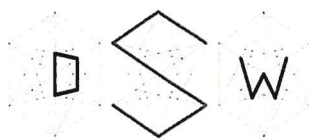
**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswwprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

- Nadającą się do pomieszczeń mokrych i cechującą się wytrzymałością spoin na poziomie  $\geq 400 \text{ N/50mm}$
- Nadającą się do łatwego odkażania- potwierdzone raportem zgodnym z DIN 25415
- Posiadającą klasę A dla pomieszczeń sterylnych wg normy ASTM F51/00
- Posiadającą klasyfikację Clean Room wg ISO 14644-1 – klasa 4
- O niskiej emisji LZO  $<10 \mu\text{g/m}^3$  mierzonej po 28 dniach zgodnie z normą EN 165 oraz spełniającą klasę A+ potwierdzoną raportem Eurofins oraz posiadającą certyfikat FloorScore
- Posiadającą deklarację środowiskową EPD, Oświadczenie o właściwościach zdrowotnych materiałów  
MHS wydane przez EPEA oraz nadająca się w pełni do recyklingu poużytkowego.
- O średniej zawartości surowca z recyklingu nie mniejszej niż 25%
- Spełniającą wymogi certyfikacji BREEM, LEED oraz WELL
- Posiadającą certyfikat IMO
- Wyprodukowaną w Unii Europejskiej

Instalację wykładziny podłogowej należy przeprowadzać zgodnie z zasadami prawa budowlanego. Powierzchnie, które mają zostać pokryte powinny być czyste, odpowiednio zabezpieczone i chronione przed warunkami atmosferycznymi, a w pomieszczeniu nie należy wykonywać innych prac. Podłoże powinno być gładkie, czyste i trwale suche. Czas otwarcia kleju zależy od warunków i porowatości podłoża/ Należy zawsze przeprowadzić test wiązania kleju przed rozpoczęciem instalacji. Test wiązania pomoże zarówno określić parametry robocze kleju w warunkach miejsca instalacji (czas otwarty, czas wiązania) jak i stwierdzić potencjalne problemy z wiązaniem. Należy zawsze przeprowadzić badanie wilgotności podłoża. Wszystkie podłoża przyziemne powinny być zabezpieczone odpowiednią warstwą izolacyjną. Należy zadbać o odpowiednie oświetlenie pomieszczenia, aby właściwie ocenić stan podłoża, wykonać prace instalacyjne i przeprowadzić kontrolę po instalacyjną. Pokrywaną powierzchnię należy utrzymywać w stałej temperaturze od 18 do 27°C na 24 godziny przed instalacją, podczas instalacji oraz po jej zakończeniu. Materiały i kleje powinny być aklimatyzowane w takiej temperaturze, w której będzie odbywać się instalacja i użytkowanie przez co najmniej 24 godzin przed instalacją. Jeśli transport/magazynowanie materiału przed jej dostarczeniem odbywały się w temp. poniżej 10°C, okres aklimatyzacji należy zwiększyć do 48 godzin. Zawsze należy upewnić się, czy spełniono wszystkie zalecenia dotyczące podłoża i warunków miejsca pracy przed rozpoczęciem instalacji. Rozpoczęcie instalacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem warunków panujących w miejscu pracy, w związku z czym odpowiedzialność za wszelkie usterki związane bezpośrednio z niewłaściwymi warunkami roboczymi spoczywa na wykonawcach i/lub instalatorach podłogi. Przed instalacją należy sprawdzić czy kolor, numer serii oraz ilość są zgodne z zamówieniem oraz czy materiał nie jest uszkodzony; Nie przyjmujemy reklamacji po zainstalowaniu wykładziny, której nie



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

sprawdzono przed przystąpieniem do prac. Należy używać materiałów z tej samej partii produkcyjnej/ serii barwnika i instalować we wskazanej kolejności. Użycie materiału pochodzącego z różnych partii produkcyjnych prowadzi do różnic w odcieniu. Numer partii produkcyjnej jest widoczny na opakowaniu materiału i należy go sprawdzić przed rozpoczęciem instalacji. Nowo zainstalowane podłogi należy chronić przed intensywnym ruchem, ruchem kołowym o dużym obciążeniu punktowym, przez 72 godziny i nie powinno się ich myć przez 48 godzin po instalacji. Poziom podłóg we wszystkich pomieszczeniach ujednolicić, w celu uniknięcia progów, różnic poziomów.

Należy stosować sznur do zgrzewania na gorąco wykładzin w kolorze przeznaczonym do koloru spawanej wykładziny o średnicy 4mm.

Uwaga: Stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione.

Technologia wykonywania prac - układanie wykładzin pcv:

- Wymagania ogólne dla podłoża pod wykładzinę:

Podłoże, na którym może być ułożona wykładzina, powinno być stabilne, suche, twarde i gładkie do pomiaru używamy wyskalowanego klina oraz łaty niwelacyjnej o długości 2m (różnica poziomu nie może przekraczać 2mm). Należy sprawdzić wilgotność podłoża. Maksymalna wartość wilgotności dla jastrychu cementowego pod wykładziną naturalne wynosi 2,0 CM - %. W przypadku stwierdzenia zabrudzeń i niewielkich nierówności należy je przeszlifować maszyną jednotarczową z odpowiednią tarczą. Przeszlifowane podłoże należy odkurzyć przy pomocy odkurzacza przemysłowego.

Dylatacje technologiczne/przeciwskurczowe i szczeliny w podłożu powinny być wypełnione i trwale zamknięte.

- Gruntowanie i wylewanie mas:

Po dokonaniu niezbędnych czynności związanych z przygotowaniem podłoża przystępujemy do gruntowania. W zależności od rodzaju podłoża dobieramy odpowiedni grunt (podłoże nasiąkliwe lub nienasiąkliwe) przystępujemy do wylewania masy. Grubość masy wygładzającej powinna wynosić w zakresie od 2mm do 5mm. Po wylaniu masę rozprowadzamy na podłożu rakłą zębatą a odpowietrzamy specjalnym wałkiem odpowietrzającym. Po wyschnięciu szlifujemy powierzchnię w celu pozbycia się tzw. „mleczka cementowego”.

Instalacja wykładzin.

Przed instalacją wykładzin należy sprawdzić numery serii w celu uniknięcia różnic w odcieniach (do jednego pomieszczenia należy dobierać wykładzinę z tej samej serii produkcyjnej). Wykładzina przed instalacją powinna być przechowywana w pomieszczeniu ok. 24h w celu przejęcia temperatury otoczenia (min. 18°C). Po tym okresie należy docinać arkusze wykładziny. Przy pomocy odpowiedniej pacy z grzebieniem zębatym rozprowadzamy klej na całym wyznaczonym linią podłożu. Do klejenia wykładzin na podłożu używamy klejów dyspersyjnych (na bazie wody). W przypadku cokołów używamy kleju kontaktowego (pokrywamy nim zarówno powierzchnię





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

ściany jak i wykładziny i pozostawiamy do wyschnięcia powierzchni kleju). Po wstępnym odparowaniu kleju (około 15 min) dociskamy wykładzinę do podłoża, następnie używając walca min 50kg pozbywamy się powietrza spod wykładziny (najpierw w poprzek, następnie wzdłuż arkusza). Następnie czynność powtarzamy na drugiej połowie arkusza. W celu wywinięcia wykładziny na ścianę należy podgrzać wykładzinę nagrzewnicą elektryczną, a rolką dociskową przycisnąć wykładzinę, aby dokładnie przylegała w miejscu łączenia się ściany z podłogą. Narożnik wewnętrzny wykonujemy na jednej ze ścian pod kątem 45° (unikamy cięcia i łączenia w miejscu łączenia się dwóch ścian). Narożnik zewnętrzny wykonujemy w ten sposób, że odginamy wykładzinę w miejscu styku podłoża z narożnikiem. Tniemy z jednej strony pod kątem 45°, nadmiar przesuwamy na drugą stronę. Brakującą część cokołu wykonujemy z dodatkowego trójkąta wyciętego z wykładzin. Aby trójkąt lepiej się układał, frezujemy go na lewej stronie frezarką ręczną. Dopasowujemy trójkąt, ewentualny nadmiar docinamy tak, aby krawędzie idealnie się stykały. Po wykonaniu wszelkich prac związanych z docinaniem i obróbką wykładzin, przyklejamy cokół klejem kontaktowym. Po upływie 24h możemy przystąpić do prac związanych ze „spawaniem wykładzin”. Dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej nie powinno być większe niż 2mm/m oraz 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

#### - Spawanie wykładzin:

Pierwszą czynnością, jaką należy wykonać jest frezowanie wykładziny. Wykładzinę frezujemy na 2/3 grubości wykładziny. Prawidłowo i fachowo wykonany frez ma wpływ na wygląd połączonych brytów wykładziny. Do tych prac używamy frezarki ręcznej lub mechanicznej. Po wykonaniu frezowania możemy przystąpić do spawania na gorąco. Używając spawarek ręcznych lub automatu spawalniczego wprowadzamy sznur w styki wykładziny. Kolejną czynnością jest ścięcie nadmiaru sznura. Ścinanie odbywa się w dwóch etapach – pierwszy z nich to ścięcie jeszcze ciepłego sznura przy pomocy noża z płytką. Drugi po ostygnięciu sznura bezpośrednio na wykładzinie. Zbyt szybkie ścięcie może spowodować skurczenie, zapadanie się sznura w procesie stygnięcia.

Szczegółowa kolorystyka zostanie opisana w projekcie technicznym -wykonawczym.

#### i) Roboty instalacyjne:

##### Elektryka:

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych, wykonanie gniazda trójfazowego (ekspres do kawy) oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

**STAROSTWO POWIATOWE**

**w Cieszynie**

**ul. Bobrecka 29**

**43-400 CIESZYN**



W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrza.

**INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:**

- Istniejące okna należy zabezpieczyć na czas trwania robót, a prace wokół nich wykonać z należytą starannością.
- Instalacje elektryczne i sanitarne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

**Wentylacja:**

wymiana kratki wentylacyjnej.

Montaż klimatyzatora typu SPLIT- jednostka zewnętrzna i wewnętrzna wg zaleceń konserwatorskich.

Projektuje się następujące wyposażenie sali lekcyjnej:

<b>I.p.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Ilość</b>
1	Ławka uczniowska (1 – os) o wymiarach 100x50x65 cm	20 szt.
2	Krzesło uczniowskie	20 szt.
3	Krzesło nauczycielskie obrotowe	1 szt.
4	Biurko nauczycielskie o wymiarach 130x130 cm (L)	1 szt.
7	Tablica multimedialna o przekątnej 86 cali	1 szt.
8	Tablica sucha ścieralna o wymiarach 170x100 cm	1 szt.

**Uwaga!**

Odnosząc się do wytycznych higieniczno-sanitarnych dostępnych na stronie gov.pl powierzchnia na 1 ucznia powinna wynosić 2,5 m<sup>2</sup>.

Sala lekcyjna nr 90 wymieniona w SWZ nie spełnia założeń dotyczących maksymalnej liczby według wytycznych higieniczno-sanitarnych!

**Sala lekcyjna nr 90**

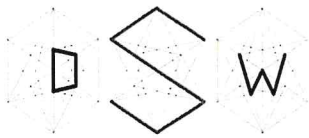
Liczba uczniów przewidziana w SWZ: **24**

Powierzchnia sali nr 190: **55,80 m<sup>2</sup>**

Maksymalna liczba uczniów wg wytycznych higieniczno-sanitarnych (1 os / 2,5 m<sup>2</sup>): **22**

**Zatem nie zostanie przekroczona maksymalna ilość uczniów do powierzchni użytkowej pomieszczenia.**

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrza.



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

## 7. UWAGI KOŃCOWE.

NINIEJSZY PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE  
Z CZĘŚCIĄ GRAFICZNĄ OPRACOWANIA.

- Roboty budowlane powinny być wykonywane przez kwalifikowanych pracowników, odpowiednio przeszkolonych. Szkolenie przeprowadzają przedstawiciele systemów materiałowych i wydają po przeprowadzeniu stosowne zaświadczenie. Niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez Wykonawcę, Inwestora oraz nadzór autorski projektantów i upoważnionych przedstawicieli dostawców systemów ślusarki.
- Wszelkie zmiany w projekcie, które wynikają w trakcie prowadzenia robót winny być prowadzone w porozumieniu i za zgodą Projektanta oraz Inwestora, w formie protokołów lub wpisu do dziennika budowy.
- Przyjęte rozwiązania materiałowe mogą być zmienione w trakcie realizacji prac na materiały równoważne o takich samych lub lepszych parametrach technicznych za zgodą projektanta.
- Przedstawiony w dokumentacji spis prac nie powinien być traktowany jako definitywny – w rozliczeniu końcowym należy uwzględnić wszystkie prace konieczne do prawidłowego funkcjonowania obiektu, nawet jeśli nie zostały one uwzględnione w niniejszej dokumentacji. Wszystkie dane zamieszczone w dokumentacji określające parametry budynku (kąty, wymiary, itp.) wymagają weryfikacji przed rozpoczęciem realizacji.
- Przy realizacji obiektu należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadające odpowiednie certyfikaty (zgodności z Polską Normą lub równoważną) i aprobaty techniczne.

mgr inż. arch. Paula Uryga-Szopa

DSW Projekt Sp. z o. o.

mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
39/SLOKK/2022/II  
SL-2212

.....



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

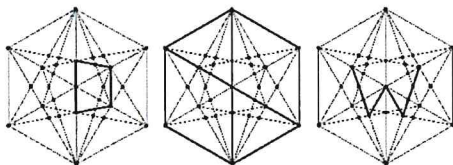
**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN



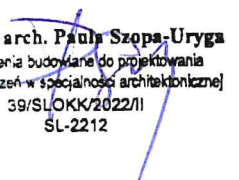
Chorzów, dn.25.04.2024r.

**Nazwa zamierzenia budowlanego**

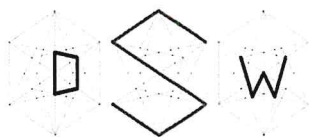
**REMONT CZTERECH PRACOWNI  
W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ EKONOMICZNO-GASTRONOMICZNYCH  
PLAC LONDZINA 3 W CIESZYNIE**

### **INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r.)

Branża	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Architektura	Proj. główny	mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga	38/SLOKK/2022-II	 mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 39/SLOKK/2022/II SL-2212





**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

---

**Część informacyjna:**

Temat:

REMONT CZTERECH SAL W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ TECHNICZNYCH W CIESZYNIE

Obiekt:

BUDYNEK OŚWIATY

PLAC LONDZINA 3 ,43-400 CIESZYN

Nazwa Zlecniodawcy:

ZESPÓŁ SZKÓŁ EKONOMICZNO-GASTRONOMICZNYCH

W CIESZYNIE

PLAC LONDZINA 3

Faza:

Projekt architektoniczno-budowlany

Kategoria obiektu budowlanego:

IX - BUDYNKI NAUKI I OŚWIATY

Lokalizacja:

Działka:

**142**

Data:

LUTY 2024

Jednostka projektowa:

DSW PROJEKT SP. Z O.O.

UL. ŚW. BARBARY 14/36, 41-516 CHORZÓW



**DSW** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswwprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswwprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

---

## Część opisowa:

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- projekt architektoniczny w zakresie wynikającym z modernizacji
- projekt rozbudowy i modernizacji instalacji sanitarnej
- projekt rozbudowy i modernizacji instalacji elektrycznej

### 1) Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- rusztowanie;
- roboty na wysokościach

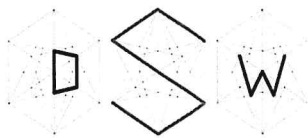
### 2) Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

- prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m;
- niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

### 3) Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

#### Przy wykonywaniu remontu ścian:

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze; rozdział 9 – Roboty na wysokościach; rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

Przy zabezpieczeniach konstrukcji i remoncie pokrycia dachu oraz wykonaniu izolacji:

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach; rozdział 13 – Roboty ciesielskie; rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne. Wykopy zabezpieczyć deskowaniem.

Rusztowanie:

Należy zastosować daszki ochronne dla ludzi przed spadającymi narzędziami.

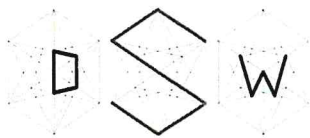
**4) Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia**

**Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:**

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku policji

- W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.
- Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.
- Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.
- Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. Min. 1,5m, oznakować na planie j.w.
- Barierki wykonać z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm, poręczy umieszczonych





**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.

- Rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.
- Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu.
- Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.
- Wykopy zabezpieczyć deskowaniem + wygradzenie.

#### UWAGA:

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej.

Wszystkie zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać aktualne dopuszczenie do stosowania w budownictwie na terenie Polski i odpowiednie aktualne atesty.

Transport, przechowywanie zabudowa i montaż wszystkich urządzeń i elementów instalacji, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami, normami oraz obowiązującymi przepisami BHP i PPOŻ, dokumentacjami techniczno-rozruchowymi urządzeń i elementów przychodzących na budowę oraz instrukcjami producenta.

**mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
39/SŁOKK/2022/II  
SL-2212

mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga



**D S W** PROJEKT SP. Z O. O.

**adres:** ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

**e-mail:** sekretariat@dswprojekt.pl

**telefon:** 736 249 068

**strona:** dswprojekt.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN

---

**CZĘŚĆ GRAFICZNA:**

**Z-01-** Plan sytuacyjny skala 1:500

**I-01** – Rzut sali nr 55 \_inwentaryzacja skala 1:50;

**A-01** – Rzut sali nr 55\_Projekt skala 1:50;

**I-02** – Rzut sali nr 43 \_inwentaryzacja skala 1:50;

**A-02** – Rzut sali nr 43\_Projekt skala 1:50;

**I-03-** Rzut sali nr 88\_Projekt skala 1:50;

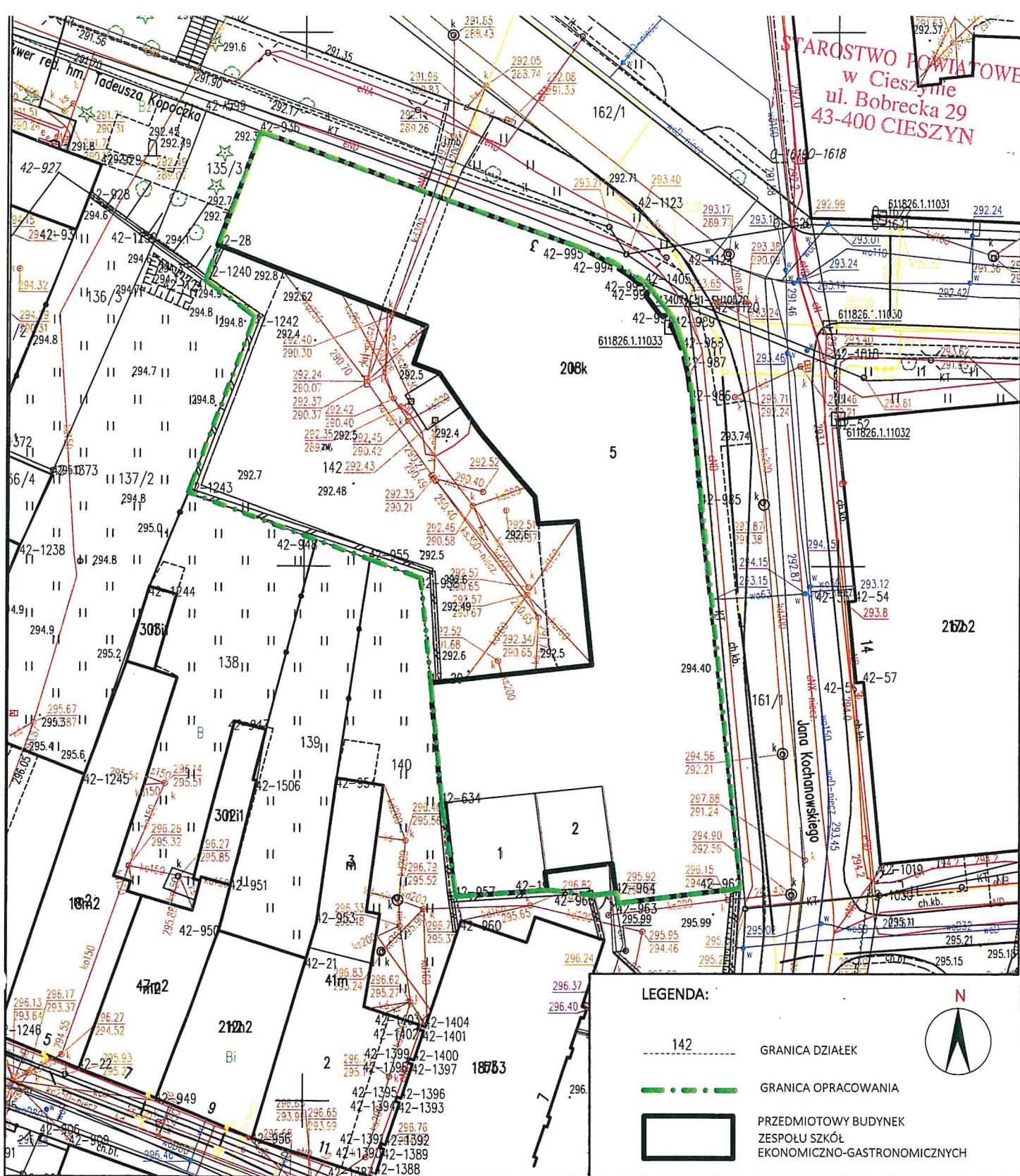
**A-03** – Rzut sali nr 88\_Projekt skala 1:50;

**I-04-** Rzut sali nr 90\_Projekt skala 1:50;

**A-04** – Rzut sali nr 90\_Projekt skala 1:50;



STAROSTWO POWIATOWE  
w Cieszynie  
ul. Bobrecka 29  
43-400 CIESZYN



MAPA ZASADNICZA SKALA 1:500

DSW PROJEKT SP. Z O.O.

adres: ul. Młodzieżowa 31, 41-516 Chorzów  
e-mail: mariasmolka@gmail.com  
telefon: 684 895 964

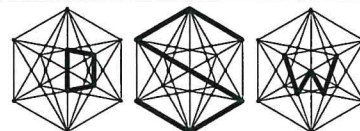
TEMAT:  
WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ DOTYCZĄCEJ MODERNIZACJI  
4 PRACOWNI W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ EKONOMICZNO-GASTRONOMICZNYCH W CIESZYNIE, PLAC LONDZIŃA 3

OBJEKT:  
ZESPÓŁ SZKÓŁ EKONOMICZNO-TECHNICZNYCH W CIESZYNIE, PLAC LONDZIŃA 3

INWESTOR:  
ZESPÓŁ SZKÓŁ EKONOMICZNO-GASTRONOMICZNYCH W CIESZYNIE, PLAC LONDZIŃA 3

ZESPÓŁ PROJEKTOWY - SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA:

projektant branża arch. MGR INŻ. ARCH. PAULA SZOPA-URYGA upr. nr 39/SLOKK/2022/II  
sprawdzający branża arch. MGR INŻ. ARCH. JOANNA CIEŚLIK-ROLLA upr. nr 15/03/SLOKK  
opracowanie branża arch. MGR INŻ. ARCH. MAŁGORZATA SZROT-GÓRSKA



TEMAT RYSUNKU:

MAPA  
SYTUACYJNA

STADIUM:  
PROJEKT  
ARCHITEKTONICZNO-  
BUDOWLANY

DATA:  
KWIECIEŃ  
2024  
SKALA:  
1:500  
NR RYS.:  
Z - 01  
NR STR.: